

# Advokátní kancelář

Mgr. Lukáš Rapsa

Městskému soudu v Praze

*prostřednictvím*

Obvodního soudu pro Prahu 4

*prostřednictvím datové schránky*

ke sp. zn. 7 C 262/2021

Žalobce: **Společenství vlastníků jednotek Nad pískovnou 1689, 1690**  
IČ: 016 78 914  
se sídlem Praha 4, Nad pískovnou 1689/56,  
právně zastoupen advokátem JUDr. Jirí Matznerem, Ph. D., L.L.M., se sídlem  
Praha 2, Anny Letenské 34/7

Žalovaný: **Michal Pohořelský,**  
nar. 13. října 1971  
bytem Praha 4 – Krč, Nad pískovnou 1690/58,  
právně zastoupen advokátem Mgr. Lukášem Rapsou, se sídlem Praha 1,  
Štupartská 769/18

## **O zaplacení částky ve výši 7.102,- Kč s příslušenstvím**

### **Odvolání proti usnesení Obvodního soudu pro Prahu 4 ze dne 25. dubna 2022, č.j. 7 C 262/2021-36**

Žalovanému bylo dne 5. května 2022 doručeno usnesení Obvodního soudu pro Prahu 4 ze dne 25. dubna 2022, č.j. 7 C 262/2021-36, kterým bylo rozhodnuto o částečném zastavení řízení co do částky 1.800,- Kč spolu se zákonným úrokem z prodlení z této částky od 1. srpna 2021 do 8. března 2021 (zřejmě písařská chyba v usnesení) a do částky ve výši 1.853,- Kč spolu se zákonným úrokem z prodlení z této částky od 1. září 2021 do 30. listopadu 2021. Důvodem má být to, že žalovaný po podání žaloby uhradil částku ve výši 1.800,- Kč dne 8. března 2021 (zřejmě písařská chyba v usnesení) a částku ve výši 1.853,- Kč dne 30. listopadu 2021.

**Žalovaný proti tomuto usnesení Obvodního soudu pro Prahu 4 ze dne 25. dubna 2022, č.j. 7 C 262/2021-36, podává v zákonné lhůtě odvolání, které odůvodňuje následovně.**

Žalovaný od počátku tohoto soudního řízení uvádí, že žalobci ničeho nedluží, a že část žalovaných částek je dokonce i promlčeno. Žalovaný je tedy přesvědčen, že žaloba byla v plném rozsahu podána nedůvodně.

Již jen s ohledem na tento základní postoj žalovaného je naprosto vyloučené, aby žalovaný po podání žaloby zaplatil žalobci částku ve výši 1.853,- Kč, a to dne 30. listopadu 2021 a částku ve výši 1.800,- Kč, a to dne 8. března 2021 (žalobce či soud měl na mysli zřejmě datum

Mgr. Lukáš Rapsa, advokát, zapsaný v seznamu advokátů, vedeném u České advokátní komory, evidenční č. 15457,

IČ: 02481545,  
sídlo: Praha 1, Štupartská 769/18, PSČ 110 00,  
tel. 737 50 30 36

8. března 2022, neboť datum 8. března 2021 předchází podání žalobního návrhu). Žalovaný jako člen SVJ Nad Pískovnou 1689,1690 (žalobce), platí měsíčně pravidelné zálohové platby, které nemají s tímto řízením nic společného. Žalobce je tedy nemůže použít na úhradu tvrzeného dluhu, když podle tvrzení žalovaného je zřejmé, že tento dluh nikdy nevznikl.

S ohledem na shora uvedené nesouhlasí žalovaný s částečným zastavením řízení podle napadeného usnesení, neboť by to znamenalo, že žaloba byla podána důvodně, s čímž však žalovaný ani z části nesouhlasí.

Žalovaný tak navrhuje, aby bylo napadené usnesení zrušeno a aby bylo v řízení pokračováno dále a bylo zjišťováno, zda žalobce podal žalobu na zaplacení částky ve výši 7.102,- Kč s příslušenstvím oprávněně.

Praze dne 19. května 2022

Mgr. Lukáš Rapsa, advokát